La cuidad de

Resumen

Winters y el consejo de la comunidad desarrollo este programa el 6 de Junio de 2006. Para asistir a los ancianos de 65 anos o más, O a personas de 50 anos con algún tipo de deshabilité que reciban seguro social.

Cómo calificar ¿

1. Someter una aplicación ala ciudad (las aplicaciones se encuentran en City Hall en español)
2. Someter una lista de reparos, las listas de reparos sedaran a los contratistas que ya son aprobados por la cuidad de Winters.
3. Por supuesto serán vistos con el dueño y el contratista.
4. El personal esta al cargo de revisar las aplicaciones i prestamos junto con el comité de Winters.
5. El contrato será firmado con el contratista cuando los reparos impiensen.

Preguntas ¿

Alguna pregunta sobré el permiso de contrición por favor contacte el departamento de división de contratos al teléfono (530) 795-4910 ext 112 o 117.

City of Winters

318 First Street
Winters, California 95694
www.cityofwinters.org

CITY OF WINTERS CALIFORNIA

Programa de Rehabilitación para el hogar de ancianos de edad avansada.

City of Winters

Phone: (530) 795-4910
ext. 118 or 119

Programa/Metas

- Asistir a califican tes ancianos de edad avansada con problemas de salud, O con alguna reparación de seguridad.
- Mejorar y mantener su hogar para bajo y muy bajos ingreso.

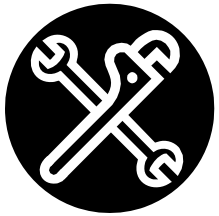
Programa/Eligibilidad

- Los requerimientos para este programa son recitantes que deberán de vivir éntrelos municipios de Winters y vivir en su residencia.
- El ingreso del condado de Yolo County de 2008 anual es:

Establecimiento domestico y magnitud

	1	2	3
Ingresos			
Ingresos bajos	$14,900	$17,050	$19,150
Demasiado bajo	$24,850	$28,400	$31,950
Muy bajo	$39,750	$45,450	$51,100
Moderado (81-90%)	$44,730	$51,120	$57,510

(*Tendrán que presentar sus impuestos del ano anterior con su W-2 y sus talones de cheques mas recientes.)



Mejoramiento

- Dependiendo en el tipo de préstamo o beca reparativos de verán de ser por algún autorizado por la ciudad de Winters del departamento de Rehabilitación. El trabajo deberá ser por un contratista licenciado.

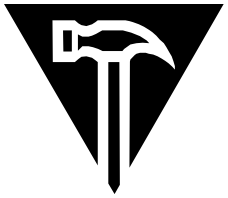
Elegible restauracion de reparos para este projecto pueden ser:

- Reparación de techos.
- Techos sobré techos.
- Electricista.
- Caja de panal.
- Reparación interior de madera.
- Rayases y comejenes.
- En pintura para el exterior de su casa o el interior.
- Piso dañado por la edad o dañado por la aguá.
- Plomería causado por la edad o el sarro nafta que contenga plomo.
- Edificios con el código a punto de ser violación, hornos para quemar madera, abanicos o ventilador.

Préstamo o beca disponible:

Prestamos :
El CDA y la ciudad de Winters le dará la oportunidad a califican tes de bajo o moderno ingreso. Este préstamo será perdonable (uno por hogar)les prestaran $20,000 dólares a cambio de un acuerdo de mantenimiento de su hogar por 10 anos. El préstamo será sin ningún interés y sin ningún pago, A los 10 anos será olvidado. Si por alguna razón la casa se vende antes de los 10 anos el préstamo se tendrá que pagar con intereses. Si se vendiera a alguna familia de bajo ingresos o moderno el préstamo aun será perdonable.

Beca 1:



La CDA / Winters les dará a califican tes una beca de $10,000 para casos de emer-gencia para reparos en el hogar.

Beca 2:

La CDA / Winters les darán $500.00 para reparos pequeños.

City of Winters

318 First Street
Winters, California 95694
www.cityofwinters.org